

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

A.1.1 Údaje o stavbě

N á z e v s t a v b y : ZŠ Dr. Malíka 958, Chrudim
Rekonstrukce laboratoře chemie

M í s t o s t a v b y : Základní škola Dr. Malíka 958, Chrudim
Č.kat. 5434, kat. území Chrudim

P ř e d m ě t p r o j e k t o v é d o k u m e n t a c e :
Zadávací dokumentace

D a t u m z p r a c o v á n í : červen 2017

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

S t a v e b n í k : Město Chrudim
Resslovo nám 77
537 16 Chrudim

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Z p r a c o v a t e l : Ing. Josef Dvořák
Perálec 36
539 44 Proseč u Skutče

Provozní kancelář: Městský park 274, 537 01 Chrudim

IČO: 736 54 051

DIČ: CZ7511193558

EČ ČKAIT: 0701208 – IP00 – pozemní stavby

tel: 776 292 381

e-mail: dvorak@projektant-chrudim.cz

[www. projektant-chrudim.cz](http://www.projektant-chrudim.cz)

Zdravotechnika, vzduchotechnika:

TZB Komplet s.r.o.

Novoměstská 960, 537 01 Chrudim

Ing. Ondřej Balihar, tel: 602 351 486

EČ ČKAIT: 0701171 – TE01, TE02

Elektroinstalace: Ing. Jan Půlpán
Václavská 1033, 537 01 Chrudim
Tel: 603 961 556
EČ ČKAIT: 0700823 – TE03

A2) SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Před zhotovením dokumentace byl na místě proveden stavebně technický průzkum projektantem pro upřesnění a zaměření stávajícího stavu dotčené části objektu.

A3) ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území

Stavební úpravy budou prováděny uvnitř stávajícího objektu základní školy bez vlivu na řešení území.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Není

c) Údaje o odtokových poměrech

Nemění se.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, případně nebyl-li vydán územní souhlas

Stávající stavba občanské vybavenosti je v souladu s územně plánovací dokumentací.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Není

f) údaje o splnění obecných požadavků na využití území

Není. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. Využití území se nemění.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Nejsou.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Záměr nevyžaduje vydání výjimek ani úlevových řešení.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Související ani podmiňující investice nejsou.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Katastrální území Chrudim

Dotčené pozemky: 5434 - zastavěná plocha a nádvoří – stavba občanského vybavení 3 349m² – základní škola.

A4) ÚDAJE O STAVBĚ

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o rekonstrukci laboratoře chemie a zřízení provizorní rampy na schodišti v přízemí. Účel užívání ani stavební řešení se nemění.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Objekt není v památkové zóně a nenachází se ve zvláště chráněném území ani v záplavovém území.

b) Účel užívání stavby

Jedná se o stavbu občanského vybavení – základní škola.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavební úpravy laboratoře chemie jsou navrženy v souladu s vyhláškou č. 298/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Dále řeší projekt možnost překonání výškového rozdílu čtyř stupňů v přízemí školy mezi hlavní chodbou v přízemí a spojovacím krčkem k tělocvičně. Prostorové uspořádání neumožňuje v tomto místě vybudovat šikmou rampu dle požadavků vyhlášky o bezbariérovém užívání staveb. V souladu s vyhláškou by bylo možno

instalovat šikmou plošinu, což je však provozně naprosto navyhovující řešení. Vlastník objektu má zpracovaný projekt na přemístění hlavního vstupu školy ze školní zahrady, v rámci kterého bude vybudována bezpariérová rampa, která zajistí přístup z úrovně přízemí do spojovacího krčku. Do doby přemístění hlavního vstupu bude přístup pro vozíčkáře do spojovacího krčku zajištěn provizorní sklopnou ocelovou rampu. Vzhledem ke strmosti rampy sbude vozíčkáři používána pouze za asistence dospělé osoby. Rampa bude přiklopena na schodišťovou stěnu a zajištěna zámkem. Klíč od zámku budou mít pouze pověřené pracovníci, kteří zajistí, aby byla ramla sklopena pouze po dobu přejezdu tak, aby nebránila běžnému provozu.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Není.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Výjimky ani úlevová řešení nejsou.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha,

Kapacity stavby se nemění.

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Základní bilance stavby se nemění.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládaný termín zahájení stavby – červen 2018

Předpokládaný termín ukončení stavby – září 2018

Stavba není členěna na etapy

k) orientační náklady stavby

Viz. rozpočet.

A5) ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba je členěna do dvou stavebních objektů:

SO 01 - Rekonstrukce laboratoře CH

SO 02 - Rampa